

Patrimonio immobiliare del
Fondo di Assistenza per il Personale della Polizia di Stato
Consistenza al 31 dicembre 2018

	Località	Indirizzo	Tipologia	Stato attuale	Importo canone annuo	Scadenza contratto
1	Roma	V. A. Depretis n. 86 Int. 2-4	ufficio	libero	0	In attesa esito Bando
2	Roma	V. Taranto n. 61 int.. 3	appartamento	locato	€ 8.640,00	30.06.2019
3	Roma	V. Taranto nr.61 int.4 ¹	appartamento	locato	€ 9.121,80	30.11.2020
4	Roma	V. Taranto n. 61 int. 5	appartamento	locato	€ 9.177,84	30.6.2016
5	Roma	V. Taranto n. 61 int. 6	appartamento	libero	//////////	//////////
6	Roma	V. Taranto n. 61 int. 11	appartamento	locato	€ 13.440,00	30.4.2017
7	Roma	V. Taranto n. 61 int. 12	appartamento	locato	€ 9.480,00	31.12.2018 con possibilità di proroga fino al 31.12.2022
8	Roma	V. Taranto n. 61 int. 13 ²	appartamento	locato	€ 10.800,00	30.11.2020
9	Roma	V. Taranto n. 61 int. 14	appartamento	locato	€ 15.120,00	30.4.2017
10	Roma	V. Taranto n. 61 int. 19	appartamento	locato	€ 6.600,00	31.12.2018 con possibilità di proroga di ulteriori 4 anni
11	Roma	V. Taranto n. 61 int. 20	appartamento	locato	€ 12.000,00	30.04.2018
12	Roma	V. Taranto nr.61 int. 21	appartamento	locato	€ 9.120,00	31.10.2017
13	Roma	Via Taranto n. 67 ³	Commerciale	locato	€ 5.153,64	30.9.2019
14	Roma	Via Taranto n. 69 ⁴	Commerciale	locato	€ 7.800,00	31.10.2023
15	Roma	Via Foligno n. 55 nr.9	Box	locato	€ 3.000,00	31.05.2020
16	Roma	Via Foligno nr° 55 n. 4 ⁵	Box	locato	€ 2.417,76	30.11.2015
17	Roma	Via Foligno nr° 55 n. 7 ⁶	Box	locato	€ 2.933,04	31.1.2015
18	Roma	Via Foligno nr° 55	posto auto*	locato	€ 1.032,00	
19	Roma	Via Foligno nr° 55	posto auto*	locato	€ 1.032,00	
20	Roma	Via Foligno nr° 55	posto auto*	locato	€ 1.032,00	
21	Roma	Via Foligno nr° 55	posto auto*	locato	€ 1.014,00	
22	Roma	Via Foligno nr° 55	posto auto*	locato	€ 1.016,52	
23	Roma	Via Foligno nr° 55	posto auto*	locato	€ 971,52	
24	Roma	Via Foligno nr° 55	posto auto*	locato	€ 960,00	

¹ Contratto stipulato in data 2 giugno 2004-durata 4 anni –Rinnovato tacitamente.

² Contratto stipulato in data 1 luglio 2006-durata 4 anni- Rinnovato tacitamente.

³ Contratto stipulato in data 1 ottobre 2001-durata 6 anni-Rinnovato tacitamente.

⁴ Contratto stipulato unico contratto in data 14 luglio 2005-durata di 6 anni-Rinnovato tacitamente

⁵ Contratto stipulato in data 1 dicembre 2003-durata 2 anni- Rinnovato tacitamente.

⁶ Contratto stipulato in data 14 febbraio 2007, con decorrenza 1 febbraio 2007 e durata di 2anni-Rinnovato tacitamente.

25	Roma	Viale Giulio Cesare nr°73	Commerciale	locato	€ 18.189,00	31.05.2018
26	Fermo (FM)	Via Italia nr°12	collegio	Questura e Sezione di Polizia Stradale	€ 438.600,00	30.11.2026
27	Fermo (FM)	Via Italia nr°12	abitazione		0	
28	Fermo (FM)	Via Italia nr°12	autorimessa		0	
29	Fermo (FM)	Via Italia nr°12	abitazione		0	
30	Fermo (FM)	Via Italia nr°12	autorimessa		0	
31	Fermo (FM)	S.P 60 Montonese/Via degli Appennini	Impianti Sportivi	locati	€ 4.000,00	30.06.2016- 29 giugno 2026
32	Fermo (FM)	Via degli Appennini	Scuola Monaldi (creazione parcheggio)	Locato con formula di comodato d'uso gratuito	//////////	29.07.2024
33	Merano (BZ)	Via Scena nr° 43	albergo	attivo	0	Struttura utilizzata per richiesta periodi vacanze personale della Polizia di Stato
34	Merano (BZ)	Via Scena nr° 43	dependance	attivo	0	Struttura utilizzata per richiesta periodi vacanze personale della Polizia di Stato
35	Merano (BZ)	Via Scena nr° 43	garage	attivo	0	Struttura utilizzata per richiesta periodi vacanze personale della Polizia di Stato
36	Nuoro	Viale Trieste nr°94/B int.1	appartamento	Libero	//////////	
37	Nuoro	Viale Trieste nr. 94/B int.3	appartamento	Libero	//////////	
38	Nuoro	Viale Trieste nr. 94/B int.5	appartamento	Libero	//////////	
39	Nuoro	Viale Trieste nr°94/B int. 6	appartamento	Locato	€ 3.150,00	10.08.2021
40	Nuoro	Viale Trieste nr° 94/B int.7	appartamento	Libero	//////////	
41	Nuoro	Viale Trieste nr° 94/Bint.8	appartamento	Locato	€ 2.419,20	01.08.2021
42	Agrigento	Via delle Dune snc	centro balneare	a disposizione	0	
43	Genova	Via Giannelli sn	centro balneare	a disposizione	0	
44	Latina	Via Foce Verde	centro balneare	a disposizione	0	
45	Trieste	Strada del Lazzaretto (Muggia)	centro balneare	a disposizione	0	
46	Nuoro	Posada loc. San Giovanni	terreno edificabile	a disposizione	0	
47	Fermo (AP)	Via Italia nr°12	terreno agricolo	a disposizione	0	
48	Fermo (AP)	Via Italia nr°12	terreno agricolo	a disposizione	0	
49	Fermo	Via Italia nr°12	terreno	a	0	

	(AP)		agricolo	disposizione		
50	Fermo (AP)	Via Italia nr°12	terreno agricolo	a disposizione	0	
51	Fermo (AP)	Via Italia nr°12	terreno agricolo	a disposizione	0	
52	Fermo (AP)	Via Italia nr°12	terreno agricolo	locato	€ 640,00	
	TOTALE			TOTALE		

* Quota parte (In comproprietà con Fondo Assistenza Previdenza e Premi per il Personale dell'Arma dei Carabinieri)

N.B. 1) Per la parte di schema contraddistinta dai punti 18-19-20-21-22-23-24 (gestione posti auto presenti nell'area cortilizia accessibile da Via Foligno nr.55, la contrattualistica è curata direttamente dall'amministrazione condominiale e le imposte di registro sono a completo carico dei singoli conduttori). Non risultano ritardi nei pagamenti delle imposte di registro.

N.B. 2) Per la parte di schema contraddistinta dai punti 26-27-28-29-30, si rappresenta la conclusione, con collaudo, dei lavori di ristrutturazione del Complesso Immobiliare sito in località Fermo (FM) di proprietà dell'Ente, che sarà destinato a Questura e Sezione di Polizia Stradale con futura integrazione (redazione di un Atto Aggiuntivo) del contratto sottoscritto tra Ente e Prefettura di Fermo il 29.12.2009.