

FONDO DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DELLA POLIZIA DI STATO

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
(Legge 12/11/1964, n. 1279 - D.P.R. 29/10/2010 n. 244)

N. 35/2022

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

RIFERIMENTO: GARA INDETTA DAL FONDO DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DELLA POLIZIA DI STATO PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI E DELLE AREE ESTERNE PRESSO IL CIRCOLO FUNZIONARI DELLA POLIZIA DI STATO DI ROMA E IL CENTRO SPORTIVO DELLA POLIZIA DI STATO DI TOR DI QUINTO, DELLA DURATA DI 36 MESI, EFFETTUATA, QUALE SERVIZIO SPECIFICO, TRAMITE IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI ID 1737, ESPLETATO AI SENSI DELL’ART. 55, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N.50.

CIG 9112303E4E

IL DIRIGENTE DELEGATO

VISTA la legge 12 novembre 1964 n. 1279 istitutiva del Fondo di Assistenza per il personale della Pubblica Sicurezza al quale è stata conferita all’Ente personalità giuridica di diritto pubblico;

VISTO il D.P.R. 29 ottobre 2010, n. 244, con il quale è stato emanato il Regolamento di riordino del Fondo di Assistenza per il personale della Polizia di Stato, a norma dell’articolo 26, comma 1, del Decreto legislativo 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133 ;

VISTI i Decreti del Presidente del Fondo di Assistenza per il personale della Polizia di Stato, n. 89, protocollo n. 8049, e n. 90, protocollo n. 8048, entrambi del 27 aprile 2022, con i quali viene conferita al Dirigente Delegato la delega alla firma degli atti amministrativi e contabili nonché mandato a provvedere all’attuazione degli indirizzi e degli obiettivi programmati dal Consiglio di Amministrazione;

LETTO il Decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);

PREMESSO che il Consiglio di Amministrazione del Fondo di Assistenza per il personale della Polizia di Stato, nella seduta del 28 giugno 2021, ha autorizzato l’affidamento dei servizi di pulizie dei locali e delle aree esterne presso il Circolo Funzionari della Polizia di Stato di Roma e il Centro Sportivo della Polizia di Stato di Tor di Quinto, attraverso una procedura di gara da espletarsi in modalità aperta in ambito U.E., ai sensi dell’art. 60 del Decreto legislativo n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), tramite il sistema informatico di e-procurement in modalità ASP, sul sito telematico www.acquistinretepa.it;

ATTESO che nella stessa seduta il Consiglio ha deliberato che l’aggiudicazione del servizio, con l’espletamento della gara ad evidenza pubblica, fosse affidato secondo il criterio

FONDO DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DELLA POLIZIA DI STATO

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
(Legge 12/11/1964, n. 1279 - D.P.R. 2 9/10/2010 n. 244)

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice dei contratti pubblici;

- RILEVATO che la procedura idonea per lo svolgimento della gara in argomento, finalizzata a servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni, è disciplinata dall'art. 55 del Codice dei contratti pubblici nell'ambito del "Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione" (SdaPA) di CONSIP;
- VISTA la determina a contrarre n. 20/2021 del 17 settembre 2021, con la quale è stato autorizzato l'avvio delle procedure della gara in argomento secondo i criteri suesposti, ponendo, per un triennio, quale somma a base d'asta, € 359.482.31;
- VISTO il decreto di annullamento n. 21/2022 della predetta gara telematica in modalità SdaPA, contraddistinta con il N. 2957379, resa necessaria dai sopraggiunti aumenti, non previsti e/o prevedibili, dei beni al consumo, come rilevato dagli Indici FOI dell'ISTAT per l'anno in corso;
- VISTA la determina a contrarre n. 22/2022 del 23 marzo 2022 del Dirigente Delegato *pro tempore* con la quale sono state riavviate le procedure di gara per l'affidamento del servizio in argomento attraverso pubblica gara telematica da svolgersi nelle modalità sopra dettagliatamente indicate, meglio specificate negli atti di gara e secondo il nuovo quadro economico rimodulato a seguito delle variate esigenze di sanificazione delle strutture, connesse alle normative in materia di Covid, nonché all'adeguamento dell'importo a base d'asta dovuto ai sopraggiunti aumenti dei beni al consumo, indicati dai predetti indici FOI dell'ISTAT aggiornati, con un prezzo finale fissato in € 415.088,87, IVA esclusa;
- ATTESO che in data 25 marzo 2022 è stato dato avvio alle presentazioni delle offerte sulla predetta piattaforma telematica con la fissazione del termine massimo alle ore 23:59 dell'11 aprile 2022;
- VISTO che, alla data di scadenza, sono risultate presenti le offerte della Società, qui di seguito indicate:
ADLER SYSTEM SERVICE SRL, AURORA S.R.L., C.M. SERVICE S.R.L., CE.IM. S.R.L., CLEANING & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA'LIMITATA, CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI (CONSORZIO STABILE*, GE.SE., GOSER - SOCIETÀ COOPERATIVA), CONSORZIO STABILE IMPERO, CONSORZIO STABILE LGA SERVICE , S.I.P.A.V., D.P.A. SERVICE SRL, EASY CLEAN G.S. SRL, EURO&PROMOS FM S.P.A., EUROSERVICE S.R.L., GLOBAL SERVIZI SRLS, GRATTACASO, L'AMBIENTE S.R.L., LA MINOPOLI SRL, MIPLAE SRL, PONTINA PULIZIA SRL-SOCIO UNICO, SAGAD e TEDESCHI SRL, CONSORZIO INSTANT SERVICE S.C.R.L.

FONDO DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DELLA POLIZIA DI STATO

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
(Legge 12/11/1964, n. 1279 - D.P.R. 2 9/10/2010 n. 244)

PREMESSO che, con verbale n. 4 del 25 maggio 2022 del Dirigente Delegato, al termine delle procedure per l'esame della documentazione amministrativa presentate dagli operatori economici in argomento, dopo l'attivazione del soccorso istruttorio, è stato deliberato di ammettere alla successiva fase di gara tutte le Società che hanno aderito all'invito, con la consegna di tutti gli atti alla commissione giudicatrice;

RILEVATO che, con provvedimento del Dirigente Delegato del 24 giugno 2022, è stata modificata la composizione della Commissione di gara, costituita in data 12 aprile 2022, ai sensi dell'art. 77 del decreto legislativo n. 50/2016, con l'incarico di valutare le offerte tecniche ed economiche;

ATTESO che, con verbale n.7 del 2 agosto 2022, dopo la fase della valutazione dell'offerta tecnica, con l'inserimento nel sistema telematico dei punteggi tecnici discrezionali assegnati, così come previsto dal relativo capitolato d'onere, e al termine dell'esame delle offerte economiche, la Commissione ha deliberato la seguente graduatoria provvisoria:

Classifica della gara (Offerta economicamente più vantaggiosa)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta	Punteggio Tecnico attribuito automaticamente	Punteggio Tecnico attribuito da Commissione	Punteggio Economico	Punteggio Complessivo
L'AMBIENTE S.R.L.	33,71	45,00	19,47	30,00	94,47
EURO&PROMOS FM S.P.A.	27,72	45,00	20,20	28,40	93,60
AURORA S.R.L.	19,21	45,00	21,86	26,13	92,99
CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE	31,36	44,00	19,13	29,37	92,50
CONSORZIO STABILE IMPERO	26,97	45,00	18,53	28,20	91,73
CLEANING & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA'LIMITATA	31,78	43,00	18,07	29,48	90,55
GRATTACASO	24,95	44,00	18,33	27,66	89,99
EUROSERVICE S.R.L.	22,72	44,00	18,20	27,07	89,27
CE.IM. S.R.L.	16,49	45,00	18,40	24,95	88,35
GLOBAL SERVIZI SRLS	16,65	43,00	19,07	25,19	87,26
SAGAD	15,14	45,00	18,93	22,91	86,84
CONSORZIO STABILE LGA SERVICE	13,47	45,00	18,73	20,38	84,11
TEDESCHI SRL	10,31	45,00	21,07	15,60	81,67
C.M. SERVICE S.R.L.	7,95	45,00	20,87	12,03	77,90
EASY CLEAN G.S. SRL	10,00	42,00	18,20	15,13	75,33
MIPLAE SRL	12,92	41,00	13,73	19,55	74,28
ADLER SYSTEM SERVICE SRL	5,00	44,00	19,66	7,56	71,22
LA MINOPOLI SRL	6,61	44,00	16,07	10,00	70,07
D.P.A. SERVICE SRL	2,12	41,00	15,73	3,21	59,94
PONTINA PULIZIA SRL- SOCIO UNICO	2,00	42,00	13,46	3,03	58,49

PRESO ATTO che la Commissione, come declinato nel medesimo Verbale n.7, ha proceduto alla verifica dell'anomalia delle offerte per le prime tre Società classificate nella graduatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici;

FONDO DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DELLA POLIZIA DI STATO

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
(Legge 12/11/1964, n. 1279 - D.P.R. 2 9/10/2010 n. 244)

LETTO il Verbale n. 1 del 24 agosto 2022, con il quale la Commissione, al termine della seduta per la verifica delle spiegazioni prodotte dalle Società in argomento per l'anomalia delle offerte, ha ritenuto di proporre l'aggiudicazione provvisoria in favore della Società, "L'Ambiente S.r.l.", con sede in Messina, risultata prima in graduatoria;

VISTO l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016;

RILEVATO il possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo della Società "L'Ambiente S.r.l.;

Con i poteri spettanti in virtù dei provvedimenti n. 89 e 90, rispettivamente con protocollo n. 8048 e 8049 entrambi del 27 aprile 2022, conferiti dal Presidente del Fondo di Assistenza per il personale della Polizia di Stato

DECRETA

l'aggiudicazione dell'appalto specifico indetto dal Fondo di Assistenza per il personale della Polizia di Stato per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione dei locali e delle aree esterne presso il Circolo Funzionari della Polizia di Stato di Roma e il Centro Sportivo della Polizia di Stato di Tor di Quinto. – periodo mesi 36 nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni ID 1737, espletato ai sensi dell'art. 55, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 - CIG. 9112303E4E, alla Società L'AMBIENTE S.R.L., con sede legale in Messina – Salita Lardereria zona ASI Capannone 13, 63 CAP 98128 con P.I. 03150050833, la quale ha conseguito, nell'esame della offerta tecnica ed economica, il punteggio complessivo di 94,47, di cui 64,47 per l'offerta tecnica e 30,00 per l'offerta economica, per la quale ha proposto un ribasso di 33,71%, la somma di € 4.747,00 (quattromilasettecentoquarantasette/00) per i costi aziendali, e di € 221.176,00 (duecentoventunocentosettantasei/00) per i costi della manodopera;

Il valore complessivo stimato dell'appalto è di € **287.615,08**, di cui € 12.452,67 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, più oneri fiscali.

Il contratto sarà stipulato nei termini di cui all'art. 32, comma 14, del decreto legislativo n. 50/2016.

Roma, 20 settembre 2022

IL DIRIGENTE DELEGATO
Fascina

